

Договір

про надання послуг з тимчасового проживання в гуртожитку № 18/19

м. Київ

«29» грудня 2019 р.

Київський кооперативний інститут бізнесу і права, надалі іменується Виконавець, в особі виконуючого обов'язків ректора Камінської Тетяни Григорівни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Київський університет права Національної академії наук України, надалі іменується Замовник, в особі ректора Бошицького Юрія Ладиславовича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, а разом іменовані Сторони, уклали цей Договір про наступне.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є надання Виконавцем послуг з проживання в гуртожитку (надалі – Послуги) студентів Замовника (надалі – Наймачів), відповідно до заявки Замовника на **55 (п'ятдесят п'ять)** ліжок-місць. У разі зміни кількості ліжок-місць укладається Додаткова угода про таку зміну, що є невід'ємною частиною даного Договору.

1.2. Послуги надаються в гуртожитку Київського кооперативного інституту бізнесу і права, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 18 А.

2. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАННЯ ТА УМОВИ ОПЛАТИ

2.1. Оплата за проживання здійснюється Наймачами на підставі Договору найму житлового приміщення, укладеного між Виконавцем та Наймачем.

2.3. Оплата здійснюється в безготівковій формі шляхом перерахування коштів Наймачами на рахунок Виконавця.

3. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. Надсилати Виконавцю письмові заявки щодо надання Послуг у відповідності з умовами даного Договору.

3.1.2. Доводити до відома Наймачів необхідну і отриману від Виконавця інформацію щодо Послуг, які ним надаються та порядок їх надання;

3.1.3. Повідомити про зміну кількості ліжок-місць шляхом надсилання письмової заявки Виконавцю з подальшим укладенням Додаткової угоди до даного Договору.

3.2. Замовник має право:

3.2.1. Контролювати повноту Послуг, що надаються Виконавцем.

3.3. Виконавець зобов'язаний:

- надати Замовнику інформацію про обсяг Послуг, які надаються;

- про вартість послуг;

- будь-яку іншу інформацію, що необхідна для виконання даного Договору.

3.3.2. Бере на себе зобов'язання розміщувати Наймачів згідно із замовленням та у відповідності до укладених з ними договорів про найм житлового приміщення.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА САНКЦІЇ

4.1. За невиконання або неналежне виконання взятих на себе зобов'язань, Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. Жодна із Сторін не відповідає перед іншою Стороною, а також перед Наймачами, за збитки, що зазнали Наймачі не з вини Сторін, рівно як за дії Наймачів, пов'язані з порушенням ними чинного законодавства України. Такі претензії розглядаються у відповідності до чинного законодавства України.

4.3. Наймачі, направлені Замовником відповідно до умов цього Договору, несуть відповідальність перед Виконавцем у порядку, встановленому чинним законодавством України та у відповідності до укладених між ними договорів найму житлового приміщення.

4.4. У разі спричинення шкоди Наймачем (Наймачами), що направлені Замовником відповідно до умов цього Договору, Замовник сприяє всіма можливими заходами відшкодування шкоди, заподіяної такими Наймачами.

4.5. У всьому іншому, що непередбачено умовами цього Договору, Сторони керуються чинним законодавством України.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Жодна зі Сторін не несе відповідальності за невиконання умов цього Договору, якщо це невиконання обумовлене обставинами, які непередбачені Сторонами і включають, але не обмежені цим, стихійні лиха,

екстремальні погодні умови, пожежі, війни, страйки, воєнні дії, громадські безпорядки, втручання влади, ембарго (в подальшому "форс-мажор").

5.2. Сторона, щодо якої виникли форс-мажорні обставини, повинна в триденний термін з моменту їх виникнення повідомити про це письмово іншу Сторону. Факти, викладені в повідомленні, повинні бути підтверджені документами, засвідченими компетентними органами або організаціями. Несвоєчасне повідомлення та (або) підтвердження про виникнення обставин форс – мажору позбавляє Сторону, що завинила, посилатися на них в подальшому.

5.3. Наявність обставин форс-мажору у однієї із Сторін, результати яких спричинили неможливість виконання зобов'язань по цьому Договору, звільняють цю Сторону від компенсації збитків, нанесених іншій Стороні, за виключенням фінансових взаєморозрахунків за послуги, що були надані до моменту настання обставин форс-мажору.

6. ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧНОСТЕЙ

6.1. Всі суперечності та/або розбіжності, що можуть виникнути з цього Договору або в зв'язку з його виконанням, повинні вирішуватися Сторонами шляхом переговорів. Якщо Сторони не дійдуть згоди, питання передається на розгляд Господарського суду за місцем знаходження Виконавця.

7. ЧИННІСТЬ ТА СТРОКИ ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір набуває чинності з «01» січня 2020 року та діє до «31» грудня 2022 року.

7.2. Договір може бути продовжений за взаємною згодою Сторін шляхом укладення Додаткової угоди, що є невід'ємною частиною даного Договору.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Договір складений українською мовою в 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

8.2. На відносини Сторін, не врегульовані даним Договором, поширюються норми діючого законодавства України.

8.3. Цей Договір може бути змінений, припинений або доповнений за згодою Сторін. Сторони зберігають за собою право достроково розірвати цей Договір в порядку, передбаченому умовами даного Договору. Сторона, що має намір розірвати Договір зобов'язана за місяць до бажаної дати розірвання Договору направити іншій Стороні письмове повідомлення із зазначенням причин, що викликали таке рішення.

8.4. Сторони визнають, що усі умови даного Договору є конфіденційними відомостями, і жодна із Сторін зобов'язується не розголошувати умови даного Договору будь-яким третім особам, в т.ч. і Наймачам.

9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець

Київський кооперативний інститут бізнесу і права

03022, м. Київ, вул. Ломоносова 18

Рахунок №UA273808050000000026006313766

в АТ «Райффайзен Банк Аваль» м. Києва,

МФО 380805 Код ЄДРПОУ 01788243

Телефон бухгалтерії (044) 257-03-07

В.о. ректора



Замовник

Київський університет права Національної академії наук України

01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 4

Рахунок № 26006301327046

в ЗАТ «ОТП БАНК»

МФО 300528, Код ЄДРПОУ 23745145

Свідоцтво № 39081022

Тел. (044) 409-23-28; 452-28-64

Бошицький Ю.Л.

